

Lidmaatschapsovereenkomst Zon op De Ronde Venen

Verzoek tot lidmaatschap geschiedt online. Bij acceptatie van lidmaatschap van de Coöperatie, stemt het Lid in met deze Lidmaatschapsovereenkomst.

Het Lid en de Coöperatie gezamenlijk ook te noemen “**Partijen**”.

Definities

- A) **Certificaat:** vormt in elektronische vorm (dan wel blijkend uit de administratie van de Coöperatie) de belichaming van het aan een Participant toekomend Opbrengstrecht in een bepaald Project.
- B) **Lid:** een Lid van de Coöperatie.
- C) **Locatie:** Gebouw(en) waar door de Coöperatie Zonnepanelen geplaatst zijn/worden;
- D) **Opbrengstrecht:** Het recht op de netto-opbrengst van het door een Participant gefinancierd aandeel in een Project als belichaamd in een Certificaat.
- E) **Participant:** een Lid dat een Participatie-overeenkomst heeft gesloten en op grond daarvan een Project heeft gefinancierd.
- F) **Participatie-overeenkomst:** de overeenkomst op grond waarvan een Lid een deel van een Project financiert en in ruil waarvoor dat Lid één of meer Certificaten krijgt.
- G) **Subsidie-regeling:**
 - o Regeling Verlaagd Tarief, uitgewerkt in artikel 59a van de Wet belastingen op milieugrondslag; per 1 april 2021 is deze regeling vervangen door de Subsidieregeling Collectieve Energieopwekking.
 - o Een **Postcoderoos** is een verzameling aangrenzende postcodegebieden zoals beschreven in amendement Schouten (2016) op voornoemde Postcoderoos-regeling.
 - o Een Participant moet voldoen aan de voorwaarden van deze subsidieregelingen om in aanmerking te komen voor participatie in een Project.
- H) **Productiemeter:** Door de netbeheerder gecertificeerde en geplaatste meter ter meting en vaststelling van de hoeveelheid opgewekte elektriciteit door een zonnestroominstallatie.
- I) **Project:** Een zonnestroominstallatie op Locatie.
Een Project heeft een eigen, unieke aansluiting op het elektriciteitsnet en beschikking van de Belastingdienst (“Aanwijzing voor het verlaagde tarief energiebelasting voor lokaal duurzaam opgewekte elektriciteit”). Het Lid is - of wordt zodra van toepassing - (geregistreerd als) Participant in één of meer Projecten.
- J) **Schriftelijk:** per brief, telefax, e-mail of op andere wijze langs elektronische weg leesbaar en reproduceerbaar bericht, mits de identiteit van de verzender met afdoende zekerheid kan worden vastgesteld.
- K) **Statuten:** De statuten van de Coöperatie als van tijd tot tijd gewijzigd.
- L) **Zonnestroominstallatie:**
 - o Is het geheel van apparatuur en bekabeling dat vereist is om door zonnepanelen opgewekte stroom te kunnen (blijven) leveren aan derden.

- Heeft een eigen, unieke aansluiting op het elektriciteitsnet en beschikking van de Belastingdienst (“Aanwijzing voor het verlaagde tarief energiebelasting voor lokaal duurzaam opgewekte elektriciteit”).
 - Maakt gebruik van een door de netbeheerder gecertificeerde en geplaatste meter ter meting en vaststelling van de hoeveelheid opgewekte elektrische energie;
- De term zonnestroominstallatie kan verwijzen naar een fysieke stroomopwekkende installatie, of naar de installatie inclusief alle overige middelen en kosten die nodig zijn om de zonnestroominstallatie als geheel in bedrijf te brengen en te houden.

Komen als volgt overeen:

1. Lidmaatschap

- 1.1 Het Lid stemt in met de Statuten van de Coöperatie.
- 1.2 Het Lid stemt in met het Huishoudelijk Reglement van de Coöperatie.
- 1.3 Het Lid verplicht zich tot betaling van het entreegeld en tot jaarlijkse betaling van de contributie (indien van toepassing) ten behoeve van de Coöperatie.
De hoogte van het entreegeld en contributie wordt bepaald door de Algemene Ledenvergadering, en wordt gecommuniceerd met de Leden.
- 1.4 Het Lid gaat akkoord met elektronische communicatie door de Coöperatie voor zover dat wettelijk mogelijk is. De oproeping van de Leden voor de Algemene Ledenvergadering van de Coöperatie geschiedt ook elektronisch.
- 1.5 Door acceptatie van deze lidmaatschapsovereenkomst stemt het Lid in met de verplichtingen voortvloeiend uit deze overeenkomst
- 1.6 Indien het Lid niet direct een Participatie-overeenkomst tekent, blijft het Lid ingeschreven op een wachtlijst voor een Project in de Postcoderoos waar de woning van het Lid gelegen is.
- 1.7 Indien er een Project beschikbaar komt voor het Lid en het Lid zal gaan participeren in dit Project, ondertekent het Lid een Participatie-overeenkomst.
- 1.8 Het Lid verplicht zich wijzigingen in zijn geregistreerde persoonlijke gegevens tijdig zelf aan te passen in het registratiesysteem van de Coöperatie.

2. Zonnestroominstallatie

- 2.1 De Coöperatie heeft de door haar voor Project(en) op Locatie(s) geïnstalleerde Zonnestroominstallatie in eigendom.
- 2.2 De Coöperatie draagt voor ieder Project zorg voor:
 - a. plaatsing en aansluiting van de Zonnestroominstallatie.
 - b. collectieve verzekering en onderhoud en vervanging van onderdelen van de Zonnestroominstallatie.
 - c. verplaatsing dan wel tijdelijke opslag van de Zonnestroominstallatie indien dat nodig is voor onderhoud van een Project, conform de contractuele afspraken die daartoe tussen de Coöperatie en de eigenaar van de Locatie zijn vastgelegd.
 - d. na de looptijd van het Project: verlenging van het Project, afwikkeling door verkoop of demontering van de Zonnestroominstallatie.

3. Overdracht Certificaten

- 3.1 Indien een Participant een Certificaat (deels) wil verkopen (iedere vorm van overdracht daaronder begrepen), dan is de Participant verplicht dit Certificaat in eerste instantie te koop aan te bieden aan de Leden van de Coöperatie. De Participant brengt het bestuur van de Coöperatie schriftelijk op de hoogte van dit voornemen.
- 3.2 Het staat een verkopende Participant vrij de vraagprijs van het Certificaat zelf te bepalen. De Coöperatie biedt wel een indicatie voor een verkoopprijs op basis van de resterende projectduur en verwachte opbrengsten van het project in de resterende jaren.
- 3.3 Het bestuur zal na ontvangst van deze mededeling en van de vraagprijs een periode van 14 dagen in acht nemen om te inventariseren of er onder de Leden van de Coöperatie gegadigden zijn voor overname van het Certificaat van de verkopende Participant.
- 3.4 Het staat de overige Leden vrij een bod uit te brengen op het Certificaat.
- 3.5 Indien binnen deze periode geen reactie wordt ontvangen, dan wel indien er tussen de verkopende Participant en enig ander Lid van Coöperatie geen overeenstemming wordt bereikt over een voor beide Partijen acceptabele prijs, staat het de verkopende Participant vrij het Certificaat aan te bieden aan niet-Leden.
Die overdracht moet dan plaatsvinden binnen zes maanden en mag niet plaatsvinden tegen een lagere prijs dan waarvoor de verkopende Participant het Certificaat aan de andere Leden aanbood. De verkopende Participant dient het bestuur schriftelijk op de hoogte te stellen van het voornemen om over te dragen aan een niet-Lid.
- 3.6 Indien de verkopende Participant zijn Certificaat wil verkopen aan een niet-lid, dan kan dit alleen onder de voorwaarde dat de verkrijger Lid wordt van de Coöperatie. De verkopende Participant verplicht zich de verkrijger van de rechten en plichten en voorwaarden voor lidmaatschap op de hoogte te stellen, zodat verkrijger direct een verzoek tot lidmaatschap van Coöperatie bij het bestuur van de Coöperatie kan indienen.
- 3.7 Pas nadat de beoogde verkrijger als Lid is toegelaten, en de Lidmaatschapsovereenkomst getekend heeft geretourneerd, kan de overdracht van het Certificaat effectief zijn.
- 3.8 Overdracht van een Certificaat impliceert een (gedeeltelijke) contractsovername van de betreffende Participatie-overeenkomst door de verkrijger van een Certificaat. De financiering van het betreffende Certificaat wordt vanaf de overdracht van een Certificaat ook geacht te zijn geschied door de verkrijger van dat Certificaat. De betaling door de verkrijger van het Certificaat gaat via de Coöperatie.
- 3.9 Indien de Participant een Certificaat heeft overgedragen, dient de Participant de Coöperatie hiervan direct in kennis te stellen.
- 3.10 In geval van overlijden van een Participant kunnen diens Certificaten vererven, mits de betreffende erfgenaam lid wordt van de Coöperatie en lopende verplichtingen overneemt. De aanbiedingsverplichting van artikel 4.1 geldt in dat geval niet en de Coöperatie zal die erfgena(a)m(en) in beginsel als Lid aannemen. Het bepaalde in artikel 3.6 en 3.7 is van toepassing. Als de erfgenaam niet woonachtig is in hetzelfde

Postcoderoosgebied als de Participant, dan behoudt de erfgenaam het Opbrengstrecht behorende bij het Certificaat.

- 3.11 Indien een Participant al zijn Certificaten heeft overgedragen, eindigt niet automatisch zijn lidmaatschap, maar wordt hij weer op de wachtlijst geplaatst.
- 3.12 Indien het lidmaatschap van de Coöperatie eindigt, eindigt daarmee tevens deze overeenkomst, met dien verstande dat daarmee de verplichting ontstaat voor een Lid dat Participant is, dan wel diens erfgenamen die niet gebruik willen of kunnen maken van artikel 3.10 – zijn Certificaten aan te bieden op hierboven beschreven wijze.

4. Afwijkingen per Project

Per Project kan van artikel 2, 3 en 4 van deze overeenkomst worden afgeweken in de Participatie-overeenkomst.

5. Geheimhouding

Geen van beide Partijen zal zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij informatie, welke betrekking heeft op een mogelijk vertrouwelijk of geheim aspect van de Coöperatie, dan wel het bestaan van, de onderhandelingen over, en/of de inhoud van deze overeenkomst direct of indirect publiceren, vrijgeven of anderszins voor derden toegankelijk maken. Indien openbaarmaking noodzakelijk is op grond van een wettelijke verplichting, reglement of uitspraak van een rechter of een bevoegd overheidsorgaan, is geen voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij vereist, maar zal de betreffende Partij vooraf met de andere Partij overleggen.

6. Slotbepalingen

- 6.1 Het bestuur is bevoegd wijzigingen te brengen in deze overeenkomst of een Participatie-overeenkomst waarbij een Lid partij is/wordt, met inachtneming van de Statuten.
- 6.2 Op de overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
- 6.3 De geschillen die samenhangen met of voortvloeien uit deze overeenkomst worden beslecht door mediation, tenzij een Partij alsnog kiest voor beslechting door de daartoe bevoegde rechter.